

МИНИСТЕРСТВО ЗДРАВООХРАНЕНИЯ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ
КРАЕВОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ ПРОФЕССИОНАЛЬНОЕ
ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
«МИНУСИНСКИЙ МЕДИЦИНСКИЙ ТЕХНИКУМ»

Рассмотрено на заседании
педагогического совета

« 01 » сентября 20 18 г.

Протокол № 1

Рассмотрено на заседании
Студенческого совета

« 03 » сентября 20 18 г.

Протокол № 1



УТВЕРЖДАЮ

Директор КГБПОУ ММТ

В.И. Селиванова

« 01 » сентября 2018 г.

ПОЛОЖЕНИЕ

Об установлении размера оплаты за проживание в
общежитии КГБПОУ ММТ

Минусинск, 2018

1. Настоящее Положение разработано в соответствии с Законом РФ «Об образовании в Российской Федерации» № 273-ФЗ от 29.12.2012г, Письмом Минобрнауки России № МК-992/09 от 09.08.2013г, Письмом Минобрнауки № ВК-573/09 от 02.10.2013г.
2. Согласно п.3 ст.39 Федерального закона № 273-ФЗ, образовательное учреждение самостоятельно определяет размер платы за пользование жилым помещением и коммунальные услуги в общежитии для обучающихся.
3. Из платы за жилое помещение, предоставляемое обучающимся в общежитии образовательного учреждения, исключается плата за содержание и ремонт жилого помещения, к которым относятся затраты на:
 - обеспечение готовности внутридомовых инженерных систем электроснабжения и электрического оборудования, входящих в состав общего имущества, к предоставлению коммунальной услуги электроснабжения;
 - поддержание помещений, входящих в состав общего имущества, в состоянии, обеспечивающем установленные законодательством РФ температуру и влажность в таких помещениях;
 - уборку и санитарно-гигиеническую очистку помещений общего пользования;
 - сбор и вывоз твердых и жидких бытовых отходов;
 - соблюдение мер пожарной безопасности в соответствии с законодательством РФ;
 - проведение обязательных мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности;
 - обеспечение установки и ввода в эксплуатацию коллективных приборов учета холодной и горячей воды, тепловой и электрической энергии, а также их обслуживания.
4. Согласно п.4 ст.154 ЖК РФ плата за коммунальные услуги включает в себя плату за горячее водоснабжение, холодное водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, отопление.
5. Размер платы за коммунальные услуги рассчитывается исходя из объема их потребления, определяемого по показаниям приборов учета. Определение размера платы за коммунальную услугу, предоставленную проживающему в жилом помещении, определяется в соответствии с калькуляцией стоимости 1 койко-места в общежитии (Приложение 1 к настоящему Положению).
6. Установление платы за жилое помещение в общежитии не рассматривается как извлечение прибыли с помощью недвижимого имущества, финансовое обеспечение содержания которого осуществляется в рамках финансового обеспечения выполнения государственного задания.
7. Согласно п.3 ст.39 Федерального закона № 273-ФЗ при установлении размера платы за пользование жилым помещением и коммунальными услугами в общежитии образовательное учреждение имеет право на снижение размера платы для обучающихся.
8. В соответствии с Письмом Минобрнауки № МК-992/09 от 09.08.2013г. «О порядке оплаты за проживание в студенческом общежитии» в целях

соблюдения норм законодательства установить размер оплаты за проживание в общежитии согласно калькуляции (приложение), кроме студентов, относящихся к категориям, перечисленным в п. 4.2 Положения о студенческом общежитии, имеющих право на бесплатное проживание в общежитии.

9. Сумма оплаты за проживание в общежитии может быть уменьшена с учетом мнения Студенческого совета общежития и должна быть утверждена приказом директора техникума.

10. Средства, полученные от внесения оплаты за проживание в студенческом общежитии, направляются на оплату коммунальных услуг, расходов связанных с содержанием здания общежития.



Селиванова В.Г.

Калькуляция

размера платы за проживание в общежитии
в месяц

N п/п	Содержание	Сумма, руб
1	Плата за наем жилого помещения	10,88
2	Оплата коммунальных услуг	
	Вода холодная	157,02
	Отопление	64,92
	Вода горячая	54,90
	Канализация	265,69
	Эл.энергия	167,40
	Итого	720,81

Экономист _____

Рязановская Е.Н.

N п/п	наименование показателя	норматив	тариф, руб*	коэф	сумма	примечание
1	Плата за найм	6,0	1,93	0,5	10,88	Решение Минусинского городского совета от «25» декабря 2017 № 5-ЗЗр Приказ Министерства здравоохранения №1-н от 12.01.2015
2	Вода холодная	4,5872	34,2300	1	157,02	Приказ РЭК Красноярского края от 13.12.2017 № 796-в
3	Отопление**	0,0802	1618,5800	0,5	64,92	Приказ РЭК Красноярского края от 19.12.2017 № 504-п
4	Вода горячая	2,4808	22,1300	1	54,90	Приказ РЭК Красноярского края от 19.12.2017 № 506-п
5	Канализация	7,0680	37,5900	1	265,69	Приказ РЭК Красноярского края от 13.12.2017 № 798-в
6	Эл. энергия	75,0	2,48	0,9	167,40	Приказ РЭК Красноярского края №610-п от 19.12.2017
	Итого				720,81	

*Указаны тарифы 2018 года установленные поставщиками коммунальных услуг

**Норматив рассчитан в зависимости от площади и среднегодового объема потребления тепловой энергии за прошлый год